

Дополнительное соглашение № 38а
к договору подряда № 38 от 16 августа 2021 г.

г. Ульяновск

«25» октября 2021 г.

ТСН «Репино», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Мустафина Ирэка Гарифовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Дополнительные работы по ремонту мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 45, подъезд №3, в соответствии с утвержденной сметой работ (ЛС-09-11), дополнительного соглашения, являющимися приложениями к договору подряда № 38 от 16 августа 2021 г., а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, в том числе принять результат работ и уплатить обусловленную настоящим договором цену.

2. Стоимость дополнительных работ составляет **41767** (сорок одна тысяча семьсот шестьдесят семь) рублей, 00 (ноль) копеек, без НДС и формируется на основании акта о приемке выполненных работ. Работа ведётся по предоплате 30 %.

Работы Подрядчика оплачиваются Заказчиком путём перечисления сумм по договору на расчётный счёт Подрядчика с обязательным указанием номера договора и номера счёта в следующем порядке:

1) в течении 3(трех) банковских дней со дня подписания настоящего договора Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 30% от суммы, установленной в п.4.1 настоящего договора.

2) в течении 3(трех) банковских дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ Заказчик выплачивает оставшуюся сумму по настоящему договору.

Указанная в п.2. настоящего дополнительного соглашения стоимость подлежит уточнению при выявлении в ходе работы по настоящему договору увеличения либо уменьшения объёмов, ведущих к изменению окончательной суммы по настоящему дополнительному соглашению, в случае принятия новых законов, постановлений и иных нормативных документов и отражается в соглашении об изменении стоимости работ по договору, подписываемом обеими сторонами.

3. Все остальные условия договора остаются без изменений.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Приложение: Локальная смета № ЛС-09-11

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

Товарищество собственников недвижимости
«Репино»
ИНН 7325062796/КПП 732501001
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,
тел. 67 19 58.
р/с 40705810820240000016, в Филиале Банка
ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
к/счет 30101810200000000837,
БИК 042202837
ОГРН 1027739609391

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель
Кочетков Сергей Геннадиевич
432048 г. Ульяновск,
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76
ИНН 732606721563
ОГРНИП 316732500061510
р/сч 40802810229280000622 в Филиал
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/сч 30101810200000000824
БИК 04220282

ПОДПИСИ СТОРОН:



г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 45, подъезд №3
(наименование стройки)

Подрядчик
ИП Кочетков С. Г.

УТВЕРЖДАЮ

Заказчик

ТСН "Репино" Председатель: Мустафин И.Г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-09-11

Дополнительные работы по ремонту мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 45, подъезд №3
(наименование работ и затрат)

Дополнительные работы по ремонту мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 45, подъезд №3
(наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Составлена в ценах ТСНБ-2001 (ред. 2014 г.) Пересчет в цены 3 квартал 2021 г. Сметная стоимость 41767,00 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции сметы	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч,	
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	рабочих машинистов	
									оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ремонт кровли										
1	58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п., 100 м труб и покрытий Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результирующий коэффициент: к ЗП 1,085*1,15=1,2478 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,085*1,15=1,2478 к ЗТ 1,15 Эксплуатация машин (стоимость) 0,24*1,15=0,28 Оплата труда 70,98*1,2477=88,56 Затраты труда 9,1*1,2477=11,35 Индексы к оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 4,5	0,08	88,84 88,56	0,28	145	145		11,35	1
2	46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (примыканий), 100 м2 покрытия Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Эксплуатация машин (стоимость) 29,98*1,15=34,48 Оплата труда 112,16*1,15=128,98 Затраты труда 14,38*1,15=16,54 Индексы к оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 4,68	0,032	163,46 128,98	34,48	88	83	5	16,54	1
3	58-7-1	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой	0,04	1993,88 243,73	37,1 2,33	748	208	10	27,89 0,17	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		битумными составами с заменой 1 слоя, 100 м2 покрытия Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результирующий коэффициент: к ЗП 1,085*1,15=1,2478 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,085*1,15=1,2478 к ЗТ 1,15 Эксплуатация машин (стоимость) 32,26*1,15=37,1 Оплата труда 195,34*1,2477=243,73 Оплата труда машинистов 2,03*1,15=2,33 Затраты труда 22,35*1,2477=27,89 Затраты труда машинистов 0,15*1,15=0,17 Индексы к оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 9,75 по стоимости материалов 7,68									
4	101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-350Б, м2 Индексы по стоимости материалов 7,27	-4,6	5,04						-167	
5	101-4249	Унифлекс ТПП, м2 Индексы по стоимости материалов 7,73	4,6	21,55						765	
6	12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результирующий коэффициент: к ЗП 1,15*1,085*1,15= Эксплуатация машин (стоимость) 3,37*1,4375=4,84 Оплата труда 24,47*1,4349=35,11 Затраты труда 2,8*1,4349=4,02 Индексы к оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 11,19 по стоимости материалов 6,46	0,032	128,85 35,11	4,84	40	21			4,02	
7	101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ, т Индексы по стоимости материалов 6,46	-0,0014	1975,46						-19	
8	113-2221	Праймер битумный производства <Техно-Николь>, т Индексы по стоимости материалов 6,9	0,0009	11375,81						69	
9	13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (44-4=40м2),	40	1,52 1,12	0,4	1020	934	86	0,13	5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1 м2 обеспыливаемой поверхности Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 К-т: к ОТ 1,15*1,15=1,323 к ЭМС 1,25*1,15=1,438 к ЗМ 1,25*1,15=1,438 к ЗТ Эксплуатация машин (стоимость) 0,28х1,4375=0,4 Оплата труда 0,85х1,3225=1,12 Затраты труда 0,1х1,3225=0,13 Индексы к оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 5,39								
10	12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в один слой (защитный слой в ендове, 100 м2 кровли Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результирующий коэффициент: к ЗП 1,15*1,085*1,15= Эксплуатация машин (стоимость) 23,54х1,4375=33,84 Оплата труда 79,34х1,4349=113,84 Оплата труда машинистов 1,49х1,4375=2,14 Затраты труда 8,44х1,4349=12,11 Затраты труда машинистов 0,11х1,4375=0,16 Индексы к оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 6,96 по стоимости материалов 7,69	0,05	<u>3603,59</u>	<u>33,84</u>	1462	125	<u>7</u>	<u>12,11</u>	<u>1</u>
				113,84	2,14				0,16	
11	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5, м2 Индексы по стоимости материалов 7,66	-5,8	<u>29,04</u>		-1287				
12	101-4249	Унифлекс ТПП, м2 Индексы по стоимости материалов 7,73	5,8	<u>21,55</u>		966				
13	12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя, 100 м2 кровли Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результирующий коэффициент: к ЗП 1,15*1,085*1,15= Эксплуатация машин (стоимость) 43,44х1,4375=62,45 Оплата труда 134,98х1,4349=193,68 Оплата труда машинистов 2,7х1,4375=3,88	0,44	<u>6660,36</u>	<u>62,45</u>	23626	1764	<u>192</u>	<u>20,61</u>	<u>9</u>
				193,68	3,88			42	0,29	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Затраты труда 14,36x1,4349=20,61 Затраты труда машинистов 0,2x1,4375=0,29 Индексы к оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 6,87 по стоимости материалов 7,69								
14	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5, м2 Индексы по стоимости материалов 7,66	-50,16	29,04					-11161	
15	101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0, м2 Индексы по стоимости материалов 7,66	-51,04	25,17					-9843	
16	101-3358	Унифлекс ТКП, м2 Индексы по стоимости материалов 8,95	50,16	22,1					9926	
17	101-4249	Унифлекс ТПП, м2 Индексы по стоимости материалов 7,73	51,04	21,55					8503	
18	12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из направляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с прижимной планкой, 100 м примыканий Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результирующий коэффициент: к ЗП 1,15*1,085*1,15= Эксплуатация машин (стоимость) 96,12x1,4375=138,17 Оплата труда 479,29x1,4349=687,73 Оплата труда машинистов 9,05x1,4375=13,01 Затраты труда 52,21x1,4349=74,92 Затраты труда машинистов 0,67x1,4375=0,96 Индексы к оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 7,95 по стоимости материалов 8,43	0,08	9563,32 687,73	138,17 13,01	7121	1141	87 21	74,92 0,96	6
19	101-1755	Сталь полосовая, марка стали СтЗсп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм, т Индексы по стоимости материалов 14,65	-0,001	4498,88					-73	
20	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т Индексы по стоимости материалов 11,04	-0,016	11066,48					-1954	
21	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5, м2 Индексы по стоимости материалов 7,66	-15,12	29,04					-3363	
22	101-3358	Унифлекс ТКП, м2 Индексы по стоимости материалов 8,95	7,56	22,1					1495	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	101-4249	Унифлекс ТПП, м2 Индексы по стоимости материалов 7,73	7,56	21,55			1260			
24	206-1395	Планка прижимная оцинкованная (прим), м Индексы по стоимости материалов 4,97	8	22,32			890			
25	69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки, 1 т Индексы к оплате труда 20,75 по стоимости материалов 9,25	0,1	20,01 7,41			30	21		1,03
		Прямые затраты по разделу "Ремонт кровли "					30287	4442	387	24
		Прямые затраты по разделу "Ремонт кровли " с учетом коэффициентов					30287	4442	387 63	24
		Итого прямые затраты по смете					30287	4442	387 63	25458 24
		накладные расходы							63	
Пр/812-012. 0-1		Кровли 109%х0,9=98% от ФОТ=3114					4259			
Пр/812-013. 0-1		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 94%х0,9=85% от ФОТ=934					3056			
Пр/812-092. 0-1		Крыши, кровли 90% от ФОТ=353					790			
Пр/812-040. 2-1		Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных констр. эл-в здания, а также зданий в целом 91% от ФОТ=83					318			
Пр/812-103. 0-1		Прочие ремонтно-строительные работы 92% от ФОТ=21					76			
Пр/774-012.0 Пр/774-013.0		сметная прибыль					19			
Пр/774-012.0		Кровли 57%х0,85=48% от ФОТ=3114					2129			
Пр/774-013.0		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 51%х0,85=43% от ФОТ=934					1509			
Пр/774-092.0		Крыши, кровли 46% от ФОТ=353					405			
Пр/774-040.2		Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных констр. эл-в здания, а также зданий в целом 52% от ФОТ=83					163			
Пр/774-103.0		Прочие ремонтно-строительные работы 44% от ФОТ=21					43			
		Итого по смете					9			
		Прочие работы и затраты					36675			
		Возмещение затрат на НДС при УСН 25458*0,2					5092			
		Итого					41767			
		Всего по смете					41767			

Составил

Проверил

		Форма по ОКУД	Код		
ИНВЕТОР		по ОКПО	0322005		
ЗАКАЗЧИК (генподрядчик) ТСН "Репино" Председатель: Мустафин И.Г. (организация, адрес, телефон, факс)		по ОКПО			
ПОДРЯДЧИК (субподрядчик) ИП Кочетков С. Г. (организация, адрес, телефон, факс)		по ОКПО			
СТРОЙКА		Вид деятельности по ОКДП			
г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 45, подъезд №3 (наименование, адрес)		-			
ОБЪЕКТ		Договор подряда (контракт)		номер	
Дополнительные работы по ремонту мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 45, подъезд №3 (наименование)				38а	
				дата	
				25	10 2021
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
АКТ-1/38а	29/10/2021	25/10/2021	29/10/2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

41767 руб.

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
п/п	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Ремонт кровли							
1	1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результатирующий коэффициент: к ЗП 1,085*1,15=1,2478 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,085*1,15=1,2478 к ЗТ 1,15 Эксплуатация машин (стоимость) 0,24х1,15=0,28 Оплата труда 70,98х1,248=88,56 Затраты труда 9,1х1,248=11,35 Индексы по оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 4,5	58-3-1	100 м труб и покрытий	0,08	88,84 88,56	145 145
2	2	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (примыканий) Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Эксплуатация машин (стоимость) 29,98х1,15=34,48 Оплата труда 112,16х1,15=128,98 Затраты труда 14,38х1,15=16,54 Индексы по оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 4,68	46-04-008-01	100 м2 покрытий	0,032	163,46 128,98	88 83
3	3	Ремонт отдельными местами	58-7-1	100 м2 покрытий	0,04	1993,88	748

1	2	3	4	5	6	7	8
		рулонного покрытия с промазкой битумными составами с заменой 1 слоя Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результурующий коэффициент: к ЗП 1,085*1,15=1,2478 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,085*1,15=1,2478 к ЗТ 1,15 Эксплуатация машин (стоимость) 32,26*1,15=37,1 Оплата труда 195,34*1,248=243,73 Оплата труда машинистов 2,03*1,15=2,33 Затраты труда 22,35*1,248=27,89 Затраты труда машинистов 0,15*1,15=0,17 Индексы по оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 9,75 по стоимости материалов 7,68				243,73	208
4	4	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-350Б Индексы по стоимости материалов 7,27	101-0852	м2	-4,6	5,04	-167
5	5	Унифлекс ТПП Индексы по стоимости материалов 7,73	101-4249	м2	4,6	21,55	765
6	6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результурующий коэффициент: к ЗП 1,15*1,085*1,15= Эксплуатация машин (стоимость) 3,37*1,438=4,84 Оплата труда 24,47*1,435=35,11 Затраты труда 2,8*1,435=4,02 Индексы по оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 11,19 по стоимости материалов 6,46	12-01-016-02	100 м2 кровли	0,032	<u>128,85</u> 35,11	<u>40</u> 21
7	7	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ Индексы по стоимости материалов 6,46	101-1780	т	-0,00144	1975,46	-19
8	8	Праймер битумный производства <Техно-Николь> Индексы по стоимости материалов 6,9	113-2221	т	0,0009	11375,81	69
9	9	Обеспыливание поверхности (44-4=40м2) Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 К-т: к ОТ	13-06-004-01	1 м2 обеспыливаемой поверхности	40	<u>1,52</u> 1,12	<u>1020</u> 934

1	2	3	4	5	6	7	8
		1,15*1,15=1,323 к ЭМС 1,25*1,15=1,438 к ЗМ 1,25*1,15=1,438 к ЗТ 1,15*1,15=1 Эксплуатация машин (стоимость) 0,28x1,438=0,4 Оплата труда 0,85x1,323=1,12 Затраты труда 0,1x1,323=0,13 Индексы по оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 5,39					
10	10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой (защитный слой в ендове Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результирующий коэффициент: к ЗП 1,15*1,085*1,15= Эксплуатация машин (стоимость) 23,54x1,438=33,84 Оплата труда 79,34x1,435=113,84 Оплата труда машинистов 1,49x1,438=2,14 Затраты труда 8,44x1,435=12,11 Затраты труда машинистов 0,11x1,438=0,16 Индексы по оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 6,96 по стоимости материалов 7,69	12-01-002-10	100 м2 кровли	0,05	<u>3603,59</u> 113,84	<u>1462</u> 125
11	11	Изопласт К ЭКП-4,5 Индексы по стоимости материалов 7,66	101-1961	м2	-5,8	29,04	-1287
12	12	Унифлекс ТПП Индексы по стоимости материалов 7,73	101-4249	м2	5,8	21,55	966
13	13	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результирующий коэффициент: к ЗП 1,15*1,085*1,15= Эксплуатация машин (стоимость) 43,44x1,438=62,45 Оплата труда 134,98x1,435=193,68 Оплата труда машинистов 2,7x1,438=3,88 Затраты труда 14,36x1,435=20,61 Затраты труда машинистов 0,2x1,438=0,29 Индексы по оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 6,87 по стоимости материалов 7,69	12-01-002-09	100 м2 кровли	0,44	<u>6660,36</u> 193,68	<u>23626</u> 1764
14	14	Изопласт К ЭКП-4,5 Индексы по стоимости материалов 7,66	101-1961	м2	-50,16	29,04	-11161
15	15	Изопласт П ЭПП-4,0 Индексы по стоимости материалов 7,66	101-1962	м2	-51,04	25,17	-9843
16	16	Унифлекс ТКП	101-3358	м2	50,16	22,10	9926

1	2	3	4	5	6	7	8
		Индексы по стоимости материалов 8,95					
17	17	Унифлекс ТПП	101-4249	м2	51,04	21,55	8503
		Индексы по стоимости материалов 7,73					
18	18	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с прижимной планкой Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 Добавка на высоту: к ЗП 1,085 к ЗТ 1,085 Пр421-10-3-10.1 (ФЕР, ФЕРм, ФЕРр): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 Результурующий коэффициент: к ЗП 1,15*1,085*1,15= Эксплуатация машин (стоимость) 96,12х1,438=138,17 Оплата труда 479,29х1,435=687,73 Оплата труда машинистов 9,05х1,438=13,01 Затраты труда 52,21х1,435=74,92 Затраты труда машинистов 0,67х1,438=0,96 Индексы по оплате труда 20,75 по эксплуатации машин 7,95 по стоимости материалов 8,43	12-01-004-05	100 м примыканий	0,08	<u>9563,32</u> 687,73	<u>7121</u> 1141
19	19	Сталь полосовая, марка стали Ст3сп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм Индексы по стоимости материалов 14,65	101-1755	т	-0,00104	4498,88	-73
20	20	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм Индексы по стоимости материалов 11,04	101-1875	т	-0,016	11066,48	-1954
21	21	Изопласт К ЭКП-4,5 Индексы по стоимости материалов 7,66	101-1961	м2	-15,12	29,04	-3363
22	22	Унифлекс ТКП Индексы по стоимости материалов 8,95	101-3358	м2	7,56	22,10	1495
23	23	Унифлекс ТПП Индексы по стоимости материалов 7,73	101-4249	м2	7,56	21,55	1260
24	24	Планка прижимная оцинкованная (прим) Индексы по стоимости материалов 4,97	206-1395	м	8	22,32	890
25	25	Затаривание строительного мусора в мешки Индексы по оплате труда 20,75 по стоимости материалов 9,25	69-15-1	1 т	0,1	<u>20,01</u> 7,41	<u>30</u> 21
		Прямые затраты по разделу "Ремонт кровли "					<u>30287</u> 4442
		Прямые затраты по разделу "Ремонт кровли " с учетом коэффициентов					<u>30287</u> 4442
		Итого прямые затраты по акту					<u>30287</u> 4442
		Накладные расходы					4259
		Кровли 109%х0,9=98% от ФОТ=3114	Пр/812-012.0				3056
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	Пр/812-013.0				790
		94%х0,9=85% от ФОТ=934	-1				

1	2	3	4	5	6	7	8
	Крыши, кровли 90% \times 0,9=81% от ФОТ=353	Пр/812-092.0	-1				318
	Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных констр. эл-в здания, а также зданий в целом 91% \times 0,9=82% от ФОТ=83	Пр/812-040.2	-1				76
	Прочие ремонтно-строительные работы 92% \times 0,9=83% от ФОТ=21	Пр/812-103.0	-1				19
	Сметная прибыль						2129
	Кровли 57% \times 0,85=48% от ФОТ=3114	Пр/774-012.0					1509
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 51% \times 0,85=43% от ФОТ=934	Пр/774-013.0					405
	Крыши, кровли 46% \times 0,85=39% от ФОТ=353	Пр/774-092.0					163
	Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных констр. эл-в здания, а также зданий в целом 52% \times 0,85=44% от ФОТ=83	Пр/774-040.2					43
	Прочие ремонтно-строительные работы 44% \times 0,85=37% от ФОТ=21	Пр/774-103.0					9
	Итого по акту						36675
	Прочие работы и затраты						
	Возмещение затрат на НДС при УСН 25458 \times 0,2						5092
	Итого						41767
	Возврат материалов						
	Всего по акту						41767

Сдан: *С.С. Косяков (г.р.)*
 М.П.



Принял: *Мустафин*
 М.П.



ИНВЕТОР	Форма по ОКУД	Код		
(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322001		
ЗАКАЗЧИК ТСН "Репино" Председатель: Мустафин И.Г.	по ОКПО			
(Генподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
ПОДРЯДЧИК ИП Кочетков С. Г.	по ОКПО			
(Субподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)				
СТРОЙКА г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 45, подъезд №3	Вид деятельности по ОКДП			
(наименование, адрес)	Договор подряда (контракт)	номер	38а	
		дата	25	10 2021
	Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
ФЗ-1/38а	29/10/2021	25/10/2021	29/10/2021

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6

Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе :

Дополнительные работы по ремонту мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 45, подъезд №3

1	ЛС-09-11	41767,00	41767,00	41767,00
			Итого	41767,00
			Сумма НДС	
			Всего с учетом НДС	41767,00

Заказчик (застройщик, генподрядчик)

Подрядчик (субподрядчик)



И.П. Кочетков С.Г.

Мустафин И.